

# PUG

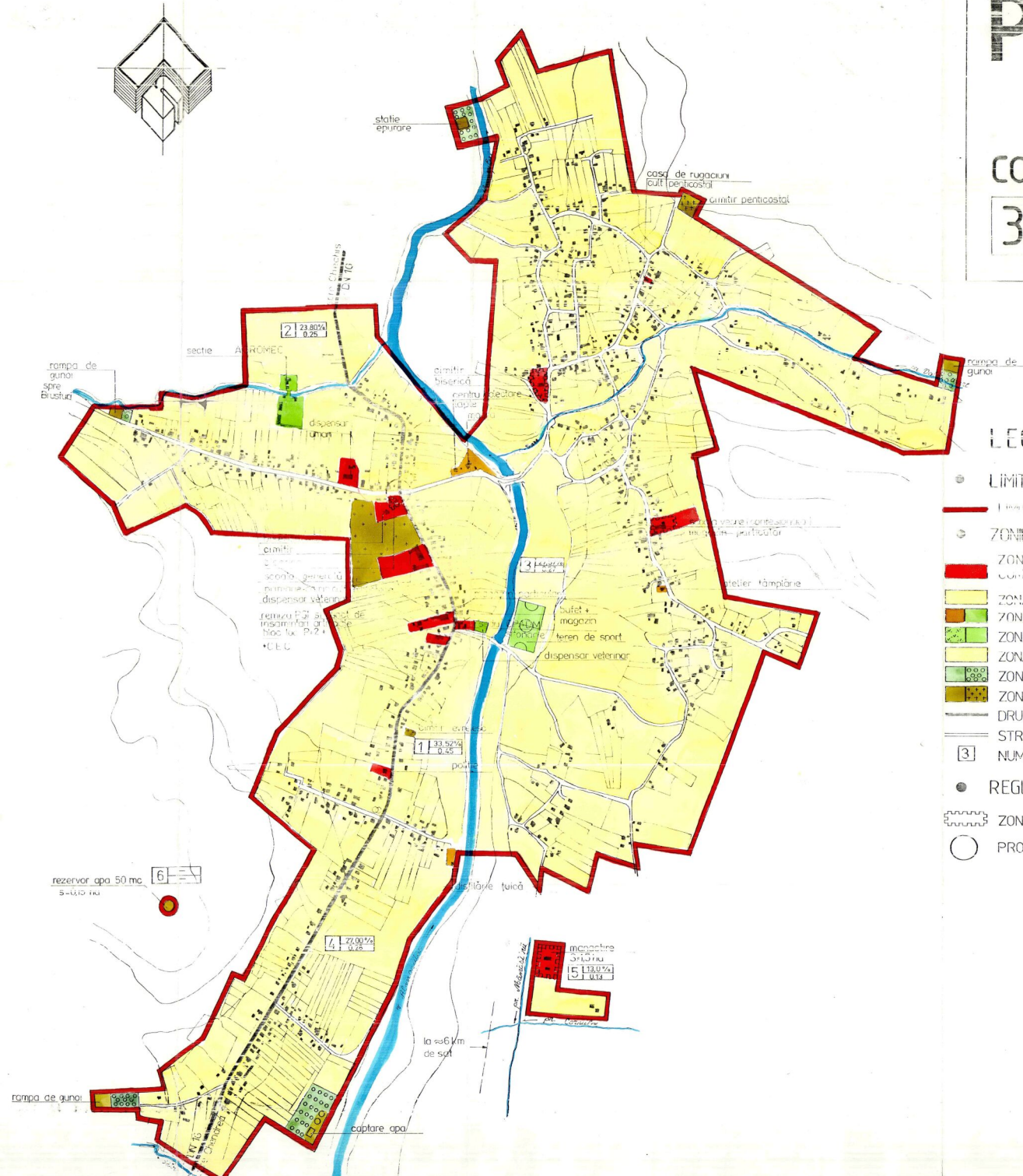
# PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA

## BALAN

3/11

## REGLEMENTARI



### LEGENDA

- LIMITE
- LIMITE TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN
- ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
- DRUMURI NATIONALE
- STRAZI ULITE
- [3] NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA
- REGLEMENTARI
- ⊞ ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA
- PROPUNERE AMENAJARE INTERSECTII

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	HA	%
ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,25	0,37
ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	2200	9,04
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care		
● unitati industriale	0,45	0,18
● unitati agricole	110	0,45
ZONA SPATII VERZI	145	0,59
ZONA GOSPODARIE COMUNALA	2,95	1,20
ZONA CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care		
● cai de comunicatie rutiere	16,85	6,85
● cai ferate		
ALTE ZONE terenuri neconstruibile ape etc	12,45	5,08
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN	2432	100

ing. HAIUDUC A	ing. ROZMA S	DIRECTIA TEHNICA SA LAU ZALAU
PROCONSAL SA ZALAU	PLAN URBANISTIC GENERAL SATUL BALAN	3
teh. ANGELESCU N	teh. ROZMA S	PUG
teh. BARGAS M	teh. BOZGA S	REGLEMENTARI
teh. BOZGA S	1:5000	29/1/90